



**PRÉFET
DE LOT-ET-GARONNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Direction de la Coordination
de la Politique Publique
et de l'Appui Territorial

ARRÊTÉ N° 47-6064-03-25-00003

portant ouverture d'une enquête publique unique concernant

- deux permis de construire constituant ensemble le projet de création d'une centrale photovoltaïque sur les communes de Savignac-sur-Leyze, Id « Fonclare » et de Saint-Aubin, Id « les Clausènes » ;
- la mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme intercommunal pour la commune de Saint-Aubin

Le Préfet de Lot-et-Garonne
Chevalier de la légion d'honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite,

Vu le Code de l'environnement ;

Vu le Code de l'urbanisme ;

Vu la demande de la SAS SOLVEONA 02 ;

Vu les pièces du dossier d'enquête publique, et notamment l'étude d'impact ;

Vu l'avis de l'autorité environnementale au titre des articles L122-1 et suivants du Code de l'environnement ;

Vu la décision du tribunal administratif de Bordeaux en date du 15 mars 2024, désignant pour conduire la présente enquête :

-M. Henri BOSQ, chef d'entreprise retraité, en qualité de commissaire-enquêteur titulaire ;

-M. Michel BOUCHARD, commissaire des armées retraité, en qualité de commissaire-enquêteur suppléant ;

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture de Lot-et-Garonne,

Arrête

Article 1^{er} : Une enquête publique unique est ouverte sur les communes de Saint-Aubin et Savignac-sur-Leyze du **lundi 22 avril 2024 à 9h00 au lundi 27 mai 2024 à 12h15**.

Elle porte sur deux demandes de permis de construire constituant ensemble un projet de création d'une centrale photovoltaïque sur les communes de Saint-Aubin et Savignac-sur-Leyze, et la mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme intercommunal pour la commune de Saint-Aubin.

Article 2 : Les pièces du dossier, comprenant notamment l'étude d'impact et l'avis de l'autorité environnementale compétente en matière d'environnement, seront déposées en mairie de Saint-Aubin et Savignac-sur-Leyze, pendant **36 jours, du lundi 22 avril 2024 à 9h00 au lundi 27 mai 2024 à 12h15**, où chacun pourra en prendre connaissance, aux jours et heures d'ouverture habituels des bureaux. Le dossier d'enquête publique est également mis en ligne sur le site Internet des services de l'État en Lot-et-Garonne www.lot-et-garonne.gouv.fr pendant toute la durée de l'enquête. Il est également consultable pendant la même période sur un poste informatique à la préfecture de Lot-et-Garonne, aux jours et heures d'ouverture de celle-ci.

Chacun pourra consigner ses observations sur le registre d'enquête, à feuillets non mobiles ouvert à cet effet, pendant toute la durée de l'enquête publique.

Celles-ci pourront également être adressées par correspondance, et y parvenir pendant la durée de l'enquête, au commissaire-enquêteur à l'adresse du siège de l'enquête :

Mairie de Saint-Aubin
A l'attention de M. Henri BOSQ, commissaire-enquêteur
le Bourg
47150 Saint-Aubin

Les observations pourront également être adressées par voie électronique à l'adresse suivante : **pref-enquete-publique@lot-et-garonne.gouv.fr** à l'attention du commissaire-enquêteur. Dans ce dernier cas, les messages seront imprimés et annexés au registre.

Les courriers et documents transmis seront annexés dès leur réception au registre d'enquête et tenus à la disposition du public.

Toute observation, tout courrier, tout document réceptionné après la clôture de la présente enquête ne pourra être pris en considération.

Article 3 : Un avis au public faisant connaître l'ouverture de cette enquête sera publié par les soins du préfet de Lot-et-Garonne, aux frais de la SAS SOLVEONA 02 dans la rubrique « annonces légales », quinze jours au moins avant le début de l'enquête et rappelé dans les huit premiers jours de celle-ci dans deux journaux locaux ou régionaux diffusés dans le département.

Cet avis sera, en outre, publié à la diligence des maires des communes de Saint-Aubin et Savignac-sur-Leyze, par voie d'affiches et éventuellement par tous autres procédés en usage dans la commune, quinze jours au moins avant l'ouverture de l'enquête et pendant toute la durée de celle-ci.

Également, dans les mêmes conditions de délai et de durée, il est procédé, par les soins du maître d'ouvrage, à l'affichage du même avis sur les lieux ou en un lieu situé au voisinage des aménagements, ouvrages ou travaux et visible de la voie publique.

Ces avis en forme d'affiche doivent mesurer au moins 42x59,4 cm (format A2). Ils comportent le titre « AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE » en caractères gras majuscules d'au moins 2 cm de hauteur et les informations visées à l'article R.123-9 du code de l'environnement en caractères noirs sur fond jaune

Le même avis sera publié sur le site Internet de l'État en Lot-et-Garonne.

Article 4 : M. Henri BOSQ, commissaire-enquêteur se tiendra à la disposition du public :

En mairie de St-Aubin :

- lundi 22 avril 2024, de 9h00 à 10h30
- lundi 29 avril 2024, de 9h00 à 10h30
- lundi 6 mai 2024, de 9h00 à 10h30
- mercredi 15 mai 2024, de 9h00 à 10h30
- lundi 27 mai 2024, de 9h00 à 10h30

En mairie de Savignac-sur-Leyze :

- lundi 22 avril 2024, de 10h45 à 12h15
- lundi 29 avril 2024, de 10h45 à 12h15
- lundi 6 mai 2024, de 10h45 à 12h15
- mercredi 15 mai 2024, de 10h45 à 12h15
- lundi 27 mai 2024, de 10h45 à 12h15

Article 5 : À l'expiration du délai d'enquête, le registre sera clos par le commissaire-enquêteur. Dès réception du registre et des documents annexés, le commissaire-enquêteur entend toute personne qu'il lui paraît utile de consulter. Il rencontre, dans la huitaine, le responsable du projet, et lui communique les observations écrites et orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Le responsable du projet dispose de quinze jours pour produire ses observations éventuelles.

Le commissaire-enquêteur adressera au Préfet de Lot-et-Garonne, dans un délai de trente jours à compter de la fin de l'enquête, d'une part, un rapport dans lequel il relate le déroulement de l'enquête et examine les observations recueillies, d'autre part, ses conclusions motivées, qui devront figurer dans un document séparé et préciser si elles sont favorables, favorables sous réserve ou défavorables au projet.

Le commissaire-enquêteur transmet simultanément une copie du rapport et des conclusions motivées au président du tribunal administratif.

Article 6 : Le rapport et les conclusions motivées du commissaire-enquêteur seront tenus à la disposition du public pendant une durée d'un an à la préfecture de Lot-et-Garonne, en mairie de Saint-Aubin et Savignac-sur-Leyze ainsi que sur le site Internet des services de l'État en Lot-et-Garonne.

Article 7 : À l'issue de l'enquête, les décisions susceptibles d'intervenir sont deux permis de construire, pris par arrêté du préfet de Lot-et-Garonne, ainsi qu'une mise en compatibilité du PLUI de la communauté de communes Bastides en Haut Agenais Périgord, pris par la communauté de communes Bastides en Haut Agenais Périgord pour la commune de Saint Aubin. Les demandes de renseignements concernant ce dossier sont à adresser au responsable du projet : SAS SOLVEONA 02, 3 bis route de Lacourtenourt, 31150 FENOUILLET.

Article 8 : Le secrétaire général de la préfecture de Lot-et-Garonne, les maires de Saint-Aubin et Savignac-sur-Leyze, le commissaire-enquêteur, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Agen, le

25/03/24

Pour le Préfet,
le secrétaire général

Florent FARGE